



Årsredovisning 2021



Bostadsrättsförening Gröndalssundet

Org nr 769616-5823

fastum

www.fastum.se | Tel: 90 220

Ordlista

Anläggningstillgångar Tillgångar som är avsedda att stadigvarande användas i föreningen.

Avskrivning När en anskaffningsutgift för en tillgång inte kostnadsförs direkt utan periodiseras, dvs fördelas på så många år som är den beräknade ekonomiska livslängden.

Balansräkning En sammanställning över föreningens tillgångar, skulder och eget kapital.

Förvaltningsberättelse Del i årsredovisningen där styrelsen redovisar verksamheten i text.

Inre reparationsfond Fond avsedd för utgifter för reparationer i en bostadsrättslägenhet.

Insats Den kapitalinsats som bostadsrättens första ägare gjorde.

Kapitaltillskott Då föreningens medlemmar betalar mer insatser. Detta kan göras för att t.ex. betala av på föreningens lån eller reparera huset. Tillskottet kan användas för att minska reavinstskatten.

Kortfristiga skulder Skulder som förfaller till betalning inom ett år.

Likviditet Föreningens betalningsförmåga på kort sikt.

Långfristiga skulder Skulder som förfaller till betalning efter mer än ett år.

Omsättningstillgångar Tillgångar som är avsedda för omsättning eller förbrukning.

Resultaträkning En sammanställning på föreningens intäkter och kostnader under räkenskapsåret.

Soliditet Föreningens betalningsförmåga på lång sikt.

Underhållsfond Fond för framtida reparationer och underhåll som föreningen gör avsättning till årligen. Storleken på avsättningen styrs dels av stadgarna dels av årsstämman. Kallas även yttre reparationsfond. Fonden innehåller dock inga pengar.

Upplupna intäkter Intäkter som tillhör räkenskapsåret men där faktura ännu ej skickats eller betalning erhållits.

Upplupna kostnader Kostnader som tillhör räkenskapsåret men där faktura ännu ej erhållits eller betalning gjorts.

Upplåtelse Sker då en bostadsrätt skapas första gången vid nyproduktion eller ombyggnad.

Upplåtelseavgift En avgift som föreningen kan ta ut tillsammans med insatsen när en bostadsrätt upplåts. Tas ibland ut om föreningen upplåter en bostadsrätt först då föreningen har varit igång en tid.

Upplåtelseavtal Det avtal som skrivs mellan föreningen och bostadsrättens köpare då bostadsrätten köps för första gången.

Årsavgift Avgiften som bostadsrättsägare betalar till föreningen för att täcka föreningens kostnader.

Årsstämma Föreningens högsta beslutande organ.

Styrelsen för Brf Gröndalssundet, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Ordlista

Anläggningstillgångar: Tillgångar som är avsedda att stadigvarande användas i föreningen.

Avskrivning: När en anskaffningsutgift för en tillgång inte kostnadsförs direkt utan periodiseras, dvs fördelas på så många år som är den beräknade ekonomiska livslängden.

Balansräkning: En sammanställning över föreningens tillgångar, skulder och eget kapital.

Förvaltningsberättelse: Del i årsredovisningen där styrelsen redovisar verksamheten i text.

Insats: Den kapitalinsats som bostadsrättens första ägare gjorde.

Kapitaltillskott: Då föreningens medlemmar betalar mer insatser. Detta kan göras för att t.ex. betala av på föreningens lån eller reparera huset. Tillskottet kan användas för att minska reavinstskatten.

Kortfristiga skulder: Skulder som förfaller till betalning inom ett år.

Likviditet: Föreningens betalningsförmåga på kort sikt.

Långfristiga skulder: Skulder som förfaller till betalning efter mer än ett år.

Omsättningstillgångar: Tillgångar som är avsedda för omsättning eller förbrukning.

Resultaträkning: En sammanställning på föreningens intäkter och kostnader under räkenskapsåret.

Soliditet: Föreningens betalningsförmåga på lång sikt.

Underhållsfond: Fond för framtida reparationer och underhåll som föreningen gör avsättning till årligen. Storleken på avsättningen styrs dels av stadgarna dels av årsstämman. Kallas även yttre reparationsfond. Fonden innehåller dock inga pengar.

Upplupna intäkter: Intäkter som tillhör räkenskapsåret men där faktura ännu ej skickats eller betalning erhållits.

Upplupna kostnader: Kostnader som tillhör räkenskapsåret men där faktura ännu ej erhållits eller betalning gjorts.

Upplåtelse: Sker då en bostadsrätt skapas första gången vid nyproduktion eller ombildning.

Upplåtelseavgift: En avgift som föreningen kan ta ut tillsammans med insatsen när en bostadsrätt upplåts. Tas ibland ut om föreningen upplåter en bostadsrätt först då föreningen har varit igång en tid.

Upplåtelseavtal: Det avtal som skrivs mellan föreningen och bostadsrättens köpare då bostadsrätten köps för första gången.

Årsavgift: Avgiften som bostadsrättsägare betalar till föreningen för att täcka föreningens kostnader.

Årsstämma: Föreningens högsta beslutande organ.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens två hus upplåta bostadslägenheter med nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal. Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229).

Föreningens stadgar

Föreningens gällande stadgar registrerades hos Bolagsverket den 7 maj 2018.

Föreningens fastighet

Föreningen förvärvade år 2007 fastigheten Stapelbädden 9, ett markområde i Stockholms kommun. På föreningens fastighet har två flerbostadshus i sju våningar med totalt 52 bostadsrätter uppförts. Den totala boytan är 4 340 kvm. Inom fastigheten finns 38 parkeringsplatser.

Lägenhetsfördelning:

12 st	2 rum och kök
28 st	3 rum och kök
12 st	4 rum och kök

Fastighetsförsäkring

Föreningen är fullvärdesförsäkrad hos Söderberg & Partners Insurance Consulting AB. Sedan 2019-01-01 ingår gemensamt bostadsrättstillägg.

Arrende av vattenområde

Föreningen har avtal med Stockholms Stad om arrende av vattenområde i anslutning till föreningens fastighet. Föreningen har på vattenområdet förtöjt en flytande brygga för rekreationsändamål.

Fastighetsavgift

Fastighetsavgiften för bostäder som är taxerade som hyreshus har 2021 uppgått till 1 459 kr per lägenhet vid full fastighetsavgift.

Fastighetens taxeringsuppgifter

Taxeringsvärde är 128 000 000 kr, varav byggnadsvärde 76 000 000 kr och markvärde 52 000 000 kr. Värdeår är 2008.

Ekonomisk förvaltning

Föreningen har tecknat avtal om ekonomisk förvaltning med Fastum AB.

Teknisk förvaltning

Föreningen har under och efter räkenskapsåret haft avtal avseende teknisk förvaltning med:

Berendsen Textil service AB	Entrémattor
WIAB	Fastighetsskötsel
Tarjas AB	Städning
Gröndals Mark & Trädgård AB	Snöröjning
Svea Park AB	Snöröjning fr.o.m nov/dec 2021
LW	Underhållskontroll-tak
Kone	Hisservice
Telia	Bredband, TV, telefoni
Suez (tidigare Sita)	Hämtning av återvinningsavfall
Xylem	Service pumpstation

Trädgårdsskötsel har under året utförts av föreningens medlemmar.

Hushållssopor hämtas av Stockholms kommun genom deras entreprenör. Föreningen har inte utrymme för grovsopor och har följaktligen inget avtal med kommunen om hämtning av sådant avfall. Medlemmarna måste själva lämna grovsopor till kommunens återvinningscentraler.

El- och fjärrvärmelieferantör är Ellevio AB och Stockholm Exergi AB.

Ekonomisk plan

Föreningen har upprättat en ekonomisk plan för dess verksamhet som registrerats av Bolagsverket den 17 september 2007.

Antalet anställda

Under året har föreningen inte haft någon anställd.

Årsavgifter

Årsavgifter tas ut från föreningens medlemmar för att täcka föreningens löpande utgifter för drift och underhåll av föreningens fastighet, räntebetalningar och amorteringar av föreningens fastighetslån samt fondering av medel för framtida underhåll. Årsavgiften har uppgått till 642 kr/kvm boyta per år.

Avsättning till yttre fond

Avsättning till yttre fond sker enligt föreningens stadgar med minst 25 kr/kvm boyta och år.

Föreningens fastighetslån

Kreditinstitut samt ränte- och amorteringsvillkor framgår av not 10.

Styrelse

Styrelsen har efter ordinarie föreningsstämma den 21 april 2021 haft följande sammansättning:

Ledamöter	Jonas Engberg, ordförande Ellinor Fackle Fornius, kassör Catharina Wrååk, sekreterare Tomas Johansson, ordinarie ledamot Mona Akoub, ordinarie ledamot Hampus Orrskog, avgått under året
-----------	---

Suppleanter	Gunnel Simu Ann-Elise Reivant
-------------	----------------------------------

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter två i förening. Styrelsen har under året haft 14 protokollförda sammanträden. För styrelsens ledamöter finns ansvarsförsäkring tecknad med SBC:s medlemsförsäkring.

Revisorer

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB
Per Andersson, auktoriserad revisor Ordinarie

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB Suppleant

Valberedning

Inga-Lill Jörlefalk Sammankallande
Ian Lowther

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har föreningens uteplats byggts om enligt föregående års stämmobeslut. Uteplatsen har fått en ny altan med pergola samt nytt staket, lekplatsens placering och utformning har uppdaterats. Till uteplatsen har anskaffats nya utemöbler och nyplanteringar har anlagts runt altanen.

Föreningens ekonomi har stärkts under de senaste åren på grund av årligen minskade räntekostnader. En avgiftssänkning på 10% och en amortering på 2 miljoner har genomförts under året.

Föreningen har en fortsatt god likviditet, trots de extra investeringar som gjorts i samband med föreningens nya uteplats.

Föreningens medlemmar har samlats i tre gemensamma aktiviteter under året. I augusti firades den nya uteplatsen med stor invigningsfest, i oktober utfördes höststädning och i december anordnades det traditionsenliga glöggminglet i samband med tändningen av föreningens julgran.

Tre informationsblad har publicerats av styrelsen under året enligt stämmobeslut.

Utförda underhållsåtgärder under 2021:

Återställning av marken efter fasadrenoveringen (utfört av JM)

Byte av fläktmotor i hus 214

Föryngringsbeskrning av häckarna

Medlemsinformation

Föreningen hade vid årsskiftet 86 (85) medlemmar. Under året har 11 (2) medlemmar tillträtt samt 10 (2) medlemmar utträtt ur föreningen vid 5 (1) överlåtelse. Två medlemmar har beviljats andrahandsuthyrning.

Flerårsöversikt (tkr)	2021	2020	2019	2018
Lån per m2 bostadsyta, kr	9 030,00	9 491,00	9 733,00	9 784,00
Genomsnittlig skuldränta, %	0,70	0,89	1,09	1,57
Fastighetens belåningsgrad, %	20,39	21,16	21,56	21,63
Soliditet, %	79,17	78,55	78,05	77,95
Nettoomsättning, tkr	3 022,52	3 442,19	3 447,51	3 457,56
Resultat eft. finansiella poster, tkr	-728,37	-5,77	-160,35	-524,24

Genomsnittlig skuldränta

Definieras som bokförd räntekostnad i förhållande till genomsnittlig låneskuld.

Fastighetens belåningsgrad

Definieras som fastighetslån i förhållande till balansomslutningen.

Soliditet %

Eget kapital i relation till balansomslutning.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Förändring av eget kapital

	Inbetalda insatser	Upplåtelse- avgifter	Yttre fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	55 914 000	99 996 000	780 818	-3 800 593	-5 764	152 884 461
Disposition av föregående års resultat:			13 799	-19 563	5 764	0
Årets resultat					-728 367	-728 367
Belopp vid årets utgång	55 914 000	99 996 000	794 617	-3 820 156	-728 367	152 156 094

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-3 820 156
årets förlust	-728 367
	-4 548 523

behandlas så att reservering fond för yttre underhåll i ny räkning överföres	108 500
	-4 657 023
	-4 548 523

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt likviditetsanalys med tilläggsupplysningar.

Resulträkning	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	1	3 022 523	3 442 187
Övriga rörelseintäkter		37 446	228 560
Summa rörelseintäkter		3 059 969	3 670 747
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	2	-1 429 481	-1 255 791
Övriga externa kostnader	3	-236 361	-241 854
Personalkostnader	4	-81 609	-84 199
Avskrivningar		-1 759 163	-1 721 605
Summa rörelsekostnader		-3 506 614	-3 303 449
Rörelseresultat		-446 645	367 298
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16	15
Räntekostnader och liknande resultatposter		-281 738	-373 077
Summa finansiella poster		-281 722	-373 062
Resultat efter finansiella poster		-728 367	-5 764
Årets resultat		-728 367	-5 764

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5, 6	189 838 439	191 282 625
Inventarier, verktyg och installationer	7	25 406	0
Summa materiella anläggningstillgångar		189 863 845	191 282 625
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	39 600	39 600
Summa finansiella anläggningstillgångar		39 600	39 600
Summa anläggningstillgångar		189 903 445	191 322 225
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar	9	2 149 241	3 166 210
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	96 105	96 173
Summa kortfristiga fordringar		2 245 346	3 262 383
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		41 717	46 066
Summa kassa och bank		41 717	46 066
Summa omsättningstillgångar		2 287 063	3 308 449
SUMMA TILLGÅNGAR		192 190 508	194 630 674

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		155 910 000	155 910 000
Fond för yttre underhåll		794 617	780 818
Summa bundet eget kapital		156 704 617	156 690 818
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-3 820 156	-3 800 593
Årets resultat		-728 367	-5 764
Summa fritt eget kapital		-4 548 523	-3 806 357
Summa eget kapital		152 156 094	152 884 461
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	11	21 499 738	29 062 628
Summa långfristiga skulder		21 499 738	29 062 628
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	11	17 691 825	12 128 935
Leverantörsskulder		152 096	141 178
Skatteskulder		150 176	145 912
Övriga skulder		0	804
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	540 579	266 756
Summa kortfristiga skulder		18 534 676	12 683 585
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		192 190 508	194 630 674

Kassaflödesanalys

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Årsavgifter		2 786 092	3 214 752
Hyror och övriga intäkter		273 893	456 009
Kostnader exkl avskrivningar		-2 029 189	-1 954 920
Förändring likvida medel från den löpande verksamheten		1 030 796	1 715 841
Förändring fordringar och kortfristiga skulder exkl amorteringar		288 972	-220 022
Årets amorteringar		-2 000 000	-1 049 095
Investeringar i maskiner och inventarier		-340 383	0
Förändring likvida medel		-1 020 615	446 724
Avräkningskonto och likvida medel vid årets början		3 210 222	2 763 498
Avräkningskonto och likvida medel vid årets slut		2 189 608	3 210 222

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	100 år
Markanläggning	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 1 Nettoomsättning

	2021	2020
Årsavgifter	2 786 092	3 214 752
P-platser	236 431	227 435
	3 022 523	3 442 187

Not 2 Driftskostnader

	2021	2020
Fastighetsskötsel	82 157	41 548
Trädgårdsskötsel	79 481	0
Kostnader i samband med städdagar	726	0
Trivselåtgärder	3 166	1 749
Städkostnader	61 692	93 986
Hyra av entrémattor	8 744	8 498
Snöröjning/sandning	62 598	13 125
Serviceavtal	39 610	38 710
Hisskostnader	5 164	3 560
Besiktningkostnader	2 855	0
Reparationer	172 385	163 548
Trädgård och utemiljö	2 743	565
Planerat underhåll	0	94 701
El	108 856	78 980
Värme	411 613	366 928
Vatten och avlopp	70 943	66 273
Avfallshantering	67 835	63 979
Försäkringskostnader	70 827	67 693
Tomträttsavgäld	4 753	4 738
Bredband	153 557	145 806
Hyra för kontorslokal	0	500
Förbrukningsinventarier	12 997	0
Förbrukningsmaterial	6 778	904
Öresavrundning	1	0
	1 429 481	1 255 791

Not 3 Övriga externa kostnader

	2021	2020
Fastighetsavgift	75 868	74 308
Porto	3 900	3 252
Föreningsgemensamma kostnader	7 459	1 693
Revisionsarvode	24 750	28 625
Ekonomisk förvaltning	98 056	111 860
Avgifter Bolagsverket	1 400	700
Trycksaker	0	2 362
Upprättande av energideklaration	9 994	0
Bankkostnader	7 575	7 000
Konsultarvoden	0	6 038
Medlems-/föreningsavgifter	5 970	5 850
Övriga poster	1 389	166
	236 361	241 854

Not 4 Personalkostnader

	2021	2020
Styrelsearvode	62 701	64 500
Övriga arvoden	0	2 000
Sociala avgifter	18 908	17 699
	81 609	84 199

Not 5 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	158 211 959	158 211 959
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	158 211 959	158 211 959
Ingående avskrivningar	-12 606 234	-10 913 144
Årets avskrivningar	-1 693 090	-1 693 090
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 299 324	-12 606 234
Utgående redovisat värde	143 912 635	145 605 725
Bokfört värde byggnader	143 912 635	145 605 725
Bokfört värde mark	45 648 041	45 648 041
	189 560 676	191 253 766

Not 6 Markanläggning

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	285 144	285 144
Inköp	308 625	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	593 769	285 144
Ingående avskrivningar	-256 285	-227 770
Årets avskrivningar	-59 721	-28 515
Utgående ackumulerade avskrivningar	-316 006	-256 285
Utgående redovisat värde	277 763	28 859

Not 7 Maskiner och inventarier

	2021-12-31	2020-12-31
Inköp	31 758	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 758	0
Årets avskrivningar	-6 352	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 352	0
Utgående redovisat värde	25 406	0

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-12-31	2020-12-31
Aktier i Fastum AB; 556730-0883	39 600	39 600
	39 600	39 600

18 st aktier à 2 200 kr.

Not 9 Övriga fordringar

	2021-12-31	2020-12-31
Skattekonto	1 350	2 054
Avräkningskonto förvaltare	2 147 891	3 164 156
	2 149 241	3 166 210

Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsförsäkring	23 762	23 302
Arrende vattenområde	2 074	2 017
Medlems/föreningsavgifter	6 030	5 970
Bredband	38 989	39 109
Ekonomisk förvaltning	25 250	25 775
	96 105	96 173

Not 11 Skulder till kreditinstitut

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2021-12-31	Lånebelopp 2020-12-31
Swedbank	0,970	2022-01-25	10 265 694	10 265 694
Handelsbanken	0,770	2023-01-30	10 296 934	10 296 934
Handelsbanken	0,320	2022-03-30	7 426 131	7 426 131
Swedbank			0	4 702 804
Handelsbanken	0,580	2024-09-30	8 500 000	8 500 000
Handelsbanken	0,510	2024-04-30	2 702 804	0
			39 191 563	41 191 563
Kortfristig del av långfristig skuld			-17 691 825	-12 128 935

Föreningen har lån som förfaller till betalning under kommande räkenskapsår, varför de i bokslutet redovisas som kortfristiga skulder. Till sin karaktär är finansieringen av långfristig karaktär och styrelsens bedömning är att lånen kommer att förlängas vid förfall.

Kortfristig del av långfristig skuld:
Nästkommande års amortering: 1 000 000 kr
Lån som förfaller inom ett år: 17 691 825 kr

Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Räntekostnader	31 277	36 877
Styrelsearvoden	62 350	62 000
Beräknade upplupna sociala avgifter	20 000	19 000
Beräknat arvode för revision	27 000	29 000
Förutbetalda hyror och avgifter	251 733	27 959
Fastighetsel	18 106	8 154
Fjärrvärme	60 507	48 241
Avfallskostnader	15 124	16 453
Löpande reparationer	11 353	2 871
Vatten	17 361	16 201
Städning	5 141	0
Snöröjning	8 813	0
Fastighetsskötsel	11 814	0
	540 579	266 756

Not 13 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckningar	48 000 000	48 000 000
	48 000 000	48 000 000

Not 14 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under januari ersattes ett av föreningens lån på ca 10,3 miljoner kronor i Swedbank med räntesats 0,77% med ett nytt lån i Handelsbanken med löptid 1 år och räntesats 0,38%. Föreningen kommer i samband med omsättningen av nästa lån i mars att amortera 1 miljon kronor. Dessutom har styrelsen beslutat att sänka avgifterna med 10 % fr.o.m. andra kvartalet 2022.

Planerade underhållsåtgärder för kommande år:

Ny OVK

Stamspolning

Målning carport och entréer

Återställning av staketet (efter skada från nerfallet träd)

Laddstolpar förutsatt att stämman röstar för styrelsens förslag

Stockholm, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Jonas Engberg

Ellinor Fackle Fornius

Catharina Wrååk

Mona Akoub

Ann-Elise Reivant

Tomas Johansson

Ersätter ledamot som avgått

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Per Andersson
Auktoriserad revisor


Kvittens - elektronisk signatur

fastum

Filnamn: Årsredovisning_2021_Brf_Gröndalssundet.pdf

Kvittensen skapad: 2022-03-22 16:44:31

Dokumentet är undertecknat av:

 CATHARINA WRÅÅK (19570409XXXX) Styrelsemedlem	2022-03-18 12:40:46
 PER ARNE IVAR ANDERSSON (19680831XXXX) Revisor	2022-03-22 16:44:31
 TOMAS JOHANSSON (19590227XXXX) Styrelsemedlem	2022-03-18 11:46:43
 Mona Akoub (19710317XXXX) Styrelsemedlem	2022-03-18 12:44:17
 Jonas Engberg (19751007XXXX) Styrelsemedlem	2022-03-18 12:02:43
 ELLINOR FACKLE FORNIUS (19780125XXXX) Styrelsemedlem	2022-03-18 11:48:14
 ANN-ELISE REIVANT (19670304XXXX) Styrelsemedlem	2022-03-18 11:46:56



 VERIFIERA DOKUMENT

Verifieringskod för undertecknad handling (SHA512):
Årsredovisning_2021_Brf_Gröndalssundet.pdf (315315 byte)

ADCEDF8D60F289E520379048C161F3AD7B778E26DC1E2D1F3087736456D94F5E0901ABE7ABE35EBEBADB
958F9488157B77F8A4D165646453AC6D04C1E9394714

<https://esign.summera.support/verify>

Tjänsten för e-signatur levereras av Summera Support® Ärendehantering - www.summera.support

 summersa support